**Obec Věteřov**

**Zastupitelstvo obce Věteřov**

**Zápis**

**z 5. zasedání Zastupitelstva obce Věteřov,**

**konaného dne 10.4.2019 od 19.00 hodin v budově školy.**

**1/Zahájení zasedání zastupitelstva**

**Určení ověřovatelů**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov určuje ověřovateli zápisu Martina Kohúta a Ing. Jana Hájka, Ph.D.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**Schválení programu**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje následující program 5. zasedání ZOV:***

1/ Technický bod-zahájení, určení ověřovatelů zápisu,

 schválení programu zasedání zastupitelstva obce

2/ Rozpočtové opatření č.1

3/ Pronájem obecního bytu

4/ Smlouva o dílo – Věteřov, plocha smíšená obytná - Zahrady

5/ Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

6/ Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

7/ Úvěr – hodnocení nabídek

8/ Lesy ČR – majetkové vyrovnání

9/ Prodej obecních pozemků

10/ Nákup pozemku

11/Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě

12/ Charita Ždánice – žádost o příspěvek

13/ Výsledky řízení o změně hranic katastru

14/ Dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje

15/ Různé

16/ Závěr

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

**2/ Rozpočtové opatření č.1**

***Zastupitelstvo obce Věteřov bere na vědomí rozpočtové opatření č.1 schválené starostkou obce ze dne 21.3.2019 v částce 99 800,-Kč v příjmech i výdajích.***

**3/ Pronájem obecního bytu**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje, že hlasování o dalším nájemci obecního bytu č.p.207 v přízemí bude tajné.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje, že obecní byt č.p.207, Věteřov v přízemí bude pronajmut Pavle Poláčkové a Vítu Dobešovi.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje nájemní smlouvu uzavíranou mezi obcí Věteřov a Pavlou Poláčkovou, Věteřov 166, 697 01 a Vítem Dobešem, Násedlovice 139, 696 36.***

***Pronájem obecního bytu č.p.207 v přízemí bude na dobu určitou od 1.6.2019 do 31.5.2024. Výše nájmu je 3520,- Kč.***

***Výsledek hlasování:***

***Pro : 6***

***Proti : 0***

***Zdrželi se : 0***

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

**4/ Smlouva o dílo - Věteřov, plocha smíšená obytná - Zahrady**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje Smlouvu o dílo č.S20-034-0014*** ***uzavíranou mezi Obcí Věteřov a firmou SWIETELSKY stavební, s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Jahodová 60, 602 00 Brno.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č.6 bylo schváleno.**

**5/ Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo uzavíraný mezi Obcí Věteřov a firmou SWIETELSKY stavební, s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Jahodová 60, 602 00 Brno.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č.7 bylo schváleno.**

**6/ Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ze dne 2.3.2017 uzavíraný mezi Obcí Věteřov a FARMOU VĚTEŘOV, spol. s.r.o., Archlebov 416, 696 33.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se :0**

**Usnesení č.8 bylo schváleno.**

**7/ Úvěr hodnocení nabídek**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje přijetí bankovního úvěru od Komerční banky , a.s., ve výši 13.000.000,- Kč na financování investiční akce "Věteřov plocha smíšená , obytná - Zahrady"  , pevnou úrokovou sazbou ve výši 2,04% .% p.a. , se splatností do 31.12.2029,  bez zajištění a pověřuje starostku podpisem úvěrové smlouvy. Zároveň pověřuje firmu KGC group s.r.o. zprostředkováním úvěrové smlouvy.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č.9 bylo schváleno.**

**8/ Lesy ČR – majetkové vyrovnání**

 ***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce nesouhlasí s bezplatným převodem pozemků p.č.3051/1, 3051/2, 3052/2, 3058/1, 3058/2, 3060/1 v k.ú. Věteřov do majetku Lesů ČR. Zastupitelstvo obce Věteřov nesouhlasí, aby bylo ve věci rozhodnuto bez nařízení jednání.***

 **Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č.10 bylo schváleno.**

**9/ Prodej obecních pozemků**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje prodej pozemků p.č.124/2, výměra 488 m2 a 123/3, výměra 40 m2 v k.ú. Věteřov Josefu Lejskovi, Věteřov 149, 697 01 a zároveň schvaluje kupní smlouvu. Cena pozemků je 40,- Kč/m2. Celková cena je 21 120,- Kč.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov souhlasí s prodejem pozemků p.č.124/6, výměra 26 m2 a 124/7, výměra 3 m2 v k.ú. Věteřov Vladimíru Sklenářovi, Věteřov 138, 697 01 a zároveň schvaluje kupní smlouvu. Cena pozemků je 40,- Kč/m2. Celková cena je 1 160,- Kč.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

**10/ Nákup pozemku**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje nákup pozemku p.č. 124/5, zahrada, výměra 14 m2 a zároveň schvaluje kupní smlouvu uzavíranou mezi Obcí Věteřov a Annou Lejskovou, Věteřov 149, 697 01. Cena pozemku je 40,- Kč/m2. Celková cena je 560,- Kč.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

**11/Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě**

**12/ Charita Ždánice – žádost o příspěvek**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov neschvaluje příspěvek 3000,- pro Charitu Ždánice.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

**13/ Výsledky řízení o změně hranic katastru**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov bere na vědomí obsah sdělení Ministerstva vnitra ČR, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly, ze dne 19.03.2019, č.j MV-142959-22/ODK-2016. Zastupitelstvo obce Věteřov v souladu s tímto sdělením rozhoduje o přečíslování budov s č.p. 63, 123, 169 a 200 přidělenými obcí Strážovice, které se nacházejí na katastrálním území Věteřov, a to tak, že nová čísla popisná uvedených budov budou přidělena obecním úřadem Věteřov. Zastupitelstvo obce Věteřov pověřuje starostku obce k provedení všech nezbytných úkonů spojených s provedením přečíslování předmětných budov v souladu s vyhláškou č. 326/2000 Sb.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

**14/ Dodatek ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje uzavření dodatku ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č.JMK054807/18/OKH, jehož předmětem bude změna druhu výdajů z neinvestičních na investiční. Současně pověřuje starostku uzavřením a podpisem tohoto dodatku.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

**15/ Různé**

**Deratex**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje Smlouvu o dílo uzavíranou mezi Obcí Věteřov a  firmou Deratex, spol. s r.o., Staromlýnská 47, Zlín – Příluky, 760 01. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022. Cena je 4 400,- bez DPH/rok.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

**Žádost o prodloužení nájmu**

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje pronájem obecních prostor - kanceláře na sídle Věteřov č.p.142 firmě VYSKOČIL - ROZVOD PLYNU s.r.o od 1.5.2019 do 30.6.2019 a zároveň schvaluje Dohodu o ukončení nájmu.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro : 6**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 18 bylo schváleno.**

**16/ Závěr**