

**Zápis**  
**z 23.zasedání Zastupitelstva obce Věteřov,**  
**konaného dne 16.8.2013 od 19.00 hodin.**

**1/Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Věteřov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v zasedací místnosti OÚ Věteřov v 19.05 hodin starostou obce (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Věteřov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 6.8.2013 do 19.8.2013. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ od 6.8.2013 do 18.8.2013.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Pan Josef Malík a pan Karel Malík jsou omluveni.

**Určení ověřovatelů**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Františka Kostihu a pana Františka Lužu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov určuje ověřovateli zápisu pana Františka Kostihu a pana Františka Lužu.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro :Lejska Josef,Kostihová Dagmar,Ing.Bilčec Václav, Kašík Rudolf,Kostiha František,Koutná Anna,Luža František**

**Proti : 0**

**Zdrželi se :0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Místostarostka požádala o přehození bodu č.11 na bod č.2.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje následující program 23.zasedání ZOV:***

- 1/ Technický bod-zahájení, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce
- 2/ Seznámení stanoviska Obce Strážovice -projednání čísel popisných v k.ú. Věteřov
- 3/ Žádost o změnu v územním plánování-MUDr.Moudrý
- 4/ Žádost o zabezpečení přístupu na vlastní pozemky, zařazení do územního plánu-pan Holeček,Elzner
- 5/ Zápis z jednání pronájmu pozemku-Státní pozemkový úřad
- 6/ Žádost o změnu územního plánu-pan Luža
- 7/ Prodej obecního pozemku-manželé Kohútovi
- 8/ Prodej obecního pozemku-pan Vyskočil
- 9/ Doplatek na provoz MŠ Věteřov
- 10/ Rozpočtové opatření č.3,4
- 11/ Závěrečný účet DSO Severovýchod za rok 2012
- 12/ Schválení změny dodavatele energií
- 13/ Schválení změny užívání kabin-sklad
- 14/ Schválení smlouvy-příprava cesty Náduličky
- 15/ Různé
- 16/ Závěr

**Výsledek hlasování:**

**Pro :Lejska Josef,Kostihová Dagmar,Ing.Bilíček Václav,Kašík Rudolf,Kostiha František,Koutná Anna,Luža František**

**Proti : 0**

**Zdrželi se :0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

**2/ Seznámení stanoviska Obce Strážovice -projednání čísel popisných v k.ú. Věteřov**

Obec Strážovice zaslala stanovisko k dopisu ze dne 4.6.2013 k projednání čísel popisných v k.ú.Věteřov.Paní místostarostka přečetla znění dopisu.Pan starosta doporučil nechat vypracovat názor nezávislého právníka.Do dalšího zasedání zastupitelstva obce sežene právníka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje oslovit právníka, který se zabývá touto problematikou, s tím, že nám vypracuje odpověď pro obec Strážovice a řešení situace.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro :Lejska Josef,Ing.Bilíček Václav,Kostiha František,Koutná Anna,Luža František,**

**Proti :0**

**Zdrželi se :Kostihová Dagmar,Kašík Rudolf**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**3/ Žádost o změnu v územním plánování-MUDr.Moudrý**

Pan starosta přečetl žádost MUDr. Luďka Moudrého, Lidická 538,Kyjov, který žádá o změnu v územním plánování v rámci katastrálního území obce Věteřov. Nesouhlasí s umístěním

biokoridoru na svých pozemcích a požaduje vyjmutí pozemků 2993/2,3010/3,z tohoto regionálního biokoridoru.

Současně požaduje o zařazení jmenovaných pozemků v rámci nového územního plánování jako pozemky k bytové výstavbě-ke stavbě rodinného domku.

Paní místostarostka doporučuje nejdřív vyřešit situaci čísel popisných v obci Strážovice a pak řešit změnu územního plánu.

Proběhla dlouhá diskuze mezi zastupiteli, občany a manželi Moudrými.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje zařazení prověření možnosti změny funkční plochy parcel č. 2993/2,3010/3 v k.ú.Věteřov do návrhu zadání nově pořizovaného Územního plánu Věteřov,tj.prověřit možnost změny funkčního využití z nezastavitelné plochy na zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro :Lejska Josef,Ing. Bilíček Václav,Koutná Anna,**

**Proti : František Luža**

**Zdrželi se : Kostihová Dagmar,Kašík Rudolf,Kostiha František**

**Usnesení č. 4 nebylo schváleno.**

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje návrh vyjmutí biokoridoru na uvedených pozemcích p.č. 2993/2,3010/3 a 3010/2.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro :Lejska Josef,Kostihová Dagmar,Ing. Bilíček Václav,Kašík Rudolf,Kostiha**

**František,Koutná Anna,Luža František**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

**4/ Žádost o zabezpečení přístupu na vlastní pozemky, zařazení do územního plánu-pan Holeček,Elzner**

Pan Holeček a pan Elzner podali žádost o řešení a zabezpečení přístupu na vlastní pozemky v k.ú. Věteřov. Jedná se o přístupovou cestu přes pozemek p.č. 3035/42, který je majetkem státu. Navrhují, aby byl tento pozemek zařazen v rámci komplexní pozemkové úpravy pro zajištění přístupové cesty na ostatní pozemky, které se nachází v této lokalitě. Navrhují uvedenou plochu změnit na funkční plochu dopravní jako účelovou komunikaci ke stávajícím pozemkům. Lokalita byla vedena jako zahrádkářská osada. V katastru nemovitostí je tato parcela vedena jako ovocný sad i když současný zaužívaný stav je nezpevněná přístupová cesta na pozemky, které byly uplatněny v rámci restitučních vyrovnání státem. Důvodem navrhované změny je jediná přístupová cesta na tyto pozemky. Tato přístupová cesta je využívána všemi vlastníky a nájemci pozemků v uvedené lokalitě. Předseda výboru pro výstavbu, územní rozvoj, podnikatelské a životní prostředí, pan František Luža, se byl spolu s členy výboru podívat přímo na místě, výbor není proti.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje zařazení změny funkčního využití parc.č.3035/42 v k.ú. Věteřov do návrhu zadání nově pořizovaného Územního plánu Věteřov k prověření ,tj.prověření možnosti změny funkčního využití na plochu „ostatní komunikace“ a popř.zanesení do návrhu Územního plánu Věteřov.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro :Lejska Josef,Kostihová Dagmar,Ing. Bilíček Václav,Kašík Rudolf,Kostiha František,Koutná Anna,Luža František**

**Proti : 0**

**Zdrželi se:0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## **5/ Zápis z jednání pronájmu pozemku-Státní pozemkový úřad**

Pan starosta přečetl zápis z jednání Státního pozemkového úřadu Břeclav, kterého se zúčastnili pan Miroslav Holeček a pan František Elzner za účelem projednání přístupu na jejich pozemky v k.ú. Věteřov. Jmenovaní požádali SPÚ o zabezpečení přístupu na jejich vlastní pozemky v k.ú. Věteřov přes pozemek p.č. 3035/42, který je v majetku státu a dále žádají, aby tento pozemek byl v budoucnu použit v rámci KPÚ pro zajištění přístupu na okolní pozemky. Uvedený pozemek údajně dlouhodobě slouží jako přístupová komunikace pro přístup na okolní pozemky. Pan Holeček Miroslav a pan Elzner František požádali o pronájem pozemku p.č. 3035/42 v k.ú. Věteřov.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov bere na vědomí Zápis z jednání Státního pozemkového úřadu – Břeclav.***

### **Výsledek hlasování:**

**Pro :Lejska Josef,Kostihová Dagmar,Ing. Bilíček Václav,Kašík Rudolf,Kostiha František,Koutná Anna,Luža František**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **6/ Žádost o změnu územního plánu-pan Luža**

Žádost o změnu územního plánu podal pan Stanislav Luža ,Věteřov 214, který žádá o provedení změny územního plánu na parcelách k.ú. Věteřov č.p.3052/104,2170/228,2170/229,2170/230,2080,2085/2. V době, kdy kupoval pozemek na uvedených p.č. jednalo se o průmyslovou zónu. Na pozemku si zřídil malý přístřešek za účelem získání montážního prostoru pro sestavování svých výrobků. Přístřešek nestojí na pevném základě a je demontovatelný. Nyní zjistil, že v novém územním plánu bude záměr využití pozemků změněn z průmyslové zóny na pozemky pro stavbu rodinných domů. Žádá, aby byl územní plán přehodnocen a nezbytná část pozemku byla uvedena jako plocha smíšená obytná. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje prověření změny plochy bydlení na plochu smíšenou obytnou na p.č.3052/104,2170/228,2170/229,2170/230,2080,2085/2.***

### **Výsledek hlasování:**

**Pro :Lejska Josef,Kostihová Dagmar,Ing. Bilíček Václav,Kašík Rudolf,Kostiha František,Koutná Anna,Kostiha František**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## **7 Prodej obecního pozemku-manželé Kohútovi**

Manželé Martin a Pavla Kohútovi, bytem U Vodojemu 1274/44, Kyjov, požádali o odkup části obecního pozemku p.č.2936/17 /druh pozemku trvalý travní porost, vyznačené v geometrickém plánu 278-35/2013, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Kyjov dne 23.5.2013/, které vzniklo z p.č. 2936/1, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 23561 m<sup>2</sup>, zapsané na LV 10001 v k.ú. Věteřov. Plocha nově vzniklé parcely je 177m<sup>2</sup>. Výbor pro výstavbu, územní rozvoj, podnikatelské a životní prostředí se vyjádřil, že není problém odprodat uvedený pozemek.

Záměr prodat obecní pozemek byl vyvěšen na úřední desce od 19.7.2013 do 19.8.2013, na elektronické úřední desce od 19.7.2013 do 18.8.2013.

Cena za m<sup>2</sup> je 20,-Kč. Veškeré náklady hradí kupující.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje prodej pozemku p.č. 2936/17 o výměře 177m<sup>2</sup> manželům Martinovi a Pavle Kohútovým, bytem U Vodojemu 1274/44 Kyjov. Cena 20,-Kč za m<sup>2</sup>. Veškeré náklady si kupující uhradí sám.***

### **Výsledek hlasování:**

**Pro : Lejska Josef, Kostihová Dagmar, Ing. Bilíček Václav, Kašík Rudolf, Koutná Anna, Kostih František, Luža František**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č.9 bylo schváleno.**

## **8/ Prodej obecního pozemku-pan Vyskočil**

Pan Vladimír Vyskočil bytem Věteřov 200, požádal o odkup části obecního pozemku p.č.528 /druh pozemku zast.plocha, vyznačené v geometrickém plánu 271-033/2013, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Kyjov dne 29.4.2013/, které vzniklo z p.č. 2931/1, druh pozemku ostatní neplodná půda o výměře 21546 m<sup>2</sup>, zapsané na LV 10001 v k.ú. Věteřov. Plocha nově vzniklé parcely je 39m<sup>2</sup>.

Záměr prodat obecní pozemek byl vyvěšen na úřední desce od 23.7.2013 do 19.8.2013, na elektronické úřední desce od 23.7.2013 do 18.8.2013.

Cena za m<sup>2</sup> je 20,-Kč. Veškeré náklady hradí kupující.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje prodej pozemku p.č. st. 528 o výměře 39 m<sup>2</sup> panu Vladimíru Vyskočilovi, bytem Věteřov 200. Cena 20,-Kč za m<sup>2</sup>. Veškeré náklady si kupující uhradí sám.***

### **Výsledek hlasování:**

**Pro : Lejska Josef, Kostihová Dagmar, Ing. Bilíček Václav, Kašík Rudolf, Koutná Anna, Kostih František, Luža František**

**Proti : 0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č.10 bylo schváleno.**

## **9/ Doplatek na provoz MŠ Věteřov**

Doplatek na provoz /na mzdy pedagogických a nepedagogických pracovníků MŠ/MŠ Věteřov je za období leden-srpen 2013. Jedná se o finanční doplatek do normativního počtu dětí-16 dětí

na třídu,stanoveného zákonem č. 561/2004 Sb.§23 odst.3 a vyhláškou č. 14/2005 Sb.,§2 odst.1 v platném znění.Celkové náklady včetně odvodů činí 60 998,-Kč. Požadovaná částka bude vyfakturována Obcí Archlebov.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje doplatek na provoz /na mzdy pedagogických a nepedagogických pracovníků MŠ/ Věteřov v částce 60 998,-Kč.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro :Lejska Josef,Kostihová Dagmar,Ing. Bilíček Václav,Kašík Rudolf,Koutná Anna,Kostiha František,Luža František**

**Proti :0**

**Zdrželi se : 0**

**Usnesení č.11 bylo schváleno.**

**10/ Rozpočtové opatření č.3,4**

Účetní obce seznámila s rozpočtovým opatřením č.3.V příjmech i výdajích je navýšení v částce 193 100,-Kč. Ve výdajích i úprava mezi položkami.Rozpočtovým opatřením dojde,v souladu s ustanovením §16 zákona č. 250/2000Sb.,o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,k přesunu rozpočtových prostředků,aniž se změní celkový objem rozpočtu.Dojde i k použití nových,rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových rozpočtem nezajištěných výdajů,čímž se zvýší celkový objem rozpočtu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje rozpočtové opatření č.3 v částce 193 100,-Kč v příjmech i výdajích.Ve výdajích i úprava mezi položkami.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro :Lejska Josef,Kostihová Dagmar,Ing. Bilíček Václav,Kašík Rudolf,Kostiha František,Koutná Anna,Luža František**

**Proti :0**

**Zdrželi se:0**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

Účetní obce seznámila s rozpočtovým opatřením č.4.V příjmech i výdajích je navýšení v částce 16 000,-Kč. Ve výdajích i úprava mezi položkami.Rozpočtovým opatřením dojde,v souladu s ustanovením §16 zákona č. 250/2000Sb.,o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,k přesunu rozpočtových prostředků,aniž se změní celkový objem rozpočtu.Dojde i k použití nových,rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových rozpočtem nezajištěných výdajů,čímž se zvýší celkový objem rozpočtu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje rozpočtové opatření č.4 v částce 16 000,-Kč v příjmech i výdajích.Ve výdajích i úprava mezi položkami.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro :Lejska Josef,Kostihová Dagmar,Ing. Bilíček Václav,Kašík Rudolf,Kostiha František,Koutná Anna,Luža František**

**Proti : 0**

**Zdrželi se:0**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

### **11/ Závěrečný účet DSO Severovýchod za rok 2012**

Závěrečný účet DSO Severovýchod za rok 2012 přednesla paní místostarostka. Závěrečný účet byl vyvěšen 15.5.2013 do 30.5.2013 na el.úřední desce od 15.5.2013 do 1.6.2013. Po dobu vyvěšení ani na zasedání ZOV neměl nikdo připomínku.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov bere na vědomí Závěrečný účet DSO Severovýchod za rok 2012.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro :Lejska Josef,Kostihová Dagmar,Ing. Bilíček Václav,Kašík Rudolf,Kostiha František,Koutná Anna,Luža František**

**Proti : 0**

**Zdrželi se:0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

### **12/ Schválení změny dodavatele energií**

Paní místostarostka seznámila zastupitele a přítomné s nabídkou cen od dodavatelů za elektřinu a plyn. K posouzení měli zastupitelé tabulku s uvedenými cenami. Nejvýhodnější nabídka byla od firmy E-ON Energie,a.s. Nabídka dodávky zemního plynu od 1.1.2014 do 31.12.2014 je 785,-Kč/MWh bez daně ze zemního plynu a bez DPH za skutečně odebraný plyn. Nabídka dodávky elektřiny od 1.1.2014 do 31.12.2014 je 1620,-Kč/MWh ve vysokém tarifu bez daně z elektřiny a bez DPH za skutečně odebranou elektřinu, 1292,-Kč/MWh v nízkém tarifu bez daně z elektřiny a bez DPH za skutečně odebranou elektřinu, 48,-Kč/měsíc bez DPH stálého platu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje nabídku na dodávku zemního plynu a elektřiny od firmy E-ON Energie,a.s.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro :Lejska Josef,Kostihová Dagmar,Ing. Bilíček Václav,Kašík Rudolf,Kostiha František,Koutná Anna,Luža František**

**Proti : 0**

**Zdrželi se:0**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

### **13/ Schválení změny užívání kabin-sklad**

TJ Sokol by ráda podávala občerstvení ve skladu u kabin. Je potřeba tento sklad upravit tak aby bylo možné občerstvení provozovat. Projektant musí zhotovit nákres, k tomu se vyjádří stavební úřad, hygiena, životní prostředí, hasiči. Zastupitelka paní Koutná Anna se dotázala, co to bude obec stát. Pan starosta odpověděl, že jen zaplacení projektu. Vodu, elektřinu obecní WC bude hradit provozovatel.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Věteřov schvaluje změnu užívání kabin-skladu na provozování občerstvení.***

**Výsledek hlasování:**

